

**RÈGLEMENT NO. 2025-02**

Amendant le Plan officiel des aires urbaines du Canton d'Alfred et Plantagenet

**Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet**

Propriété située au 184 chemin Jessop's Falls à Plantagenet  
Partie du Lot 7, Concession 4 (N.S.) de l'ancien Village de Plantagenet  
Parties 3 et 4 du plan d'arpentage 46R1484  
Duane Dament

rédigé par

Service d'Urbanisme  
205 Vieille Route 17  
C.P. 350  
Plantagenet, Ontario  
K0B 1L0  
(613) 673-4797

---

**BY-LAW NO. 2025-02**

Amending the Official Plan of the Urban Areas of the Township of Alfred and Plantagenet

**Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet**

Property situated at 184 Jessop's Falls Road in Plantagenet  
Part of Lot 7, Concession 4 (N.S.) of the former Village of Plantagenet  
Parts 3 and 4 of survey plan 46R1484  
Duane Dament

prepared by

Planning Department  
205 Old Highway 17  
P.O. Box 350  
Plantagenet, Ontario  
K0B 1L0  
(613) 673-4797

**Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet**

**BY-LAW NO. 2025-02**

Being a By-law to adopt amendment No. 8 to the Official Plan of the Urban Areas of the Township of Alfred and Plantagenet.

REF: Amendment No. 8 to the Official Plan pursuant to Section 22 of the *Planning Act*, R.S.O. 1990, as amended.

**WHEREAS** the Official Plan of the Urban Areas of the Township of Alfred and Plantagenet has been approved by the United Counties of Prescott and Russell on August 10<sup>th</sup>, 2010;

**AND WHEREAS** amendment No. 8 to the Official Plan of the Urban Areas of the Township of Alfred and Plantagenet represents good planning and is in conformity with the intent of the Official Plan of the United Counties of Prescott and Russell and the Provincial Planning Statement, 2024;

**NOW THEREFORE** the Council of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet enacts as follows:

1. Amendment No. 8 to the Official Plan of the Urban Areas of the Township of Alfred and Plantagenet, consisting of the attached text is hereby adopted.
2. In accordance to Subsection 17(23) of the *Planning Act*, the Clerk is hereby authorized to notify persons or public bodies of the adoption of this amendment.
3. The Alfred and Plantagenet Official Plan Amendment No. 8 is subject to approval by the Corporation of the United Counties of Prescott and Russell. The Township of Alfred and Plantagenet therefore intends to notify and submit an application to the United Counties of Prescott and Russell for approval of amendment No. 8.
4. This By-law shall come into force and take effect on the day following the last day for filing a notice of appeal pursuant to the *Planning Act*, R.S.O. 1990, as amended, provided that no notice of appeal has been filed with the approval authority, being the Corporation of the United Counties of Prescott and Russell, in accordance with the provisions of Section 17 of the *Planning Act*, R.S.O. 1990, c. P.13, as amended.

READ A FIRST, SECOND AND THIRD TIME AND FINALLY PASSED this 14<sup>th</sup> day of January 2025.

---

Yves Laviolette, Mayor

---

Julie Prud'homme, Clerk

## Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet

### RÈGLEMENT NO. 2025-02

Règlement pour adopter la modification No. 8 au Plan officiel des aires urbaines du Canton d'Alfred et Plantagenet.

RÉF: Modification No. 8 au Plan officiel conformément aux dispositions de l'article 22 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, R.S.O. 1990, telle qu'amendée.

**ATTENDU QUE** le Plan officiel des aires urbaines du Canton d'Alfred et Plantagenet a été approuvé par les Comtés unis de Prescott et Russell le 10 août 2010;

**ET ATTENDU QUE** la modification No. 8 au Plan officiel des aires urbaines du Canton d'Alfred et Plantagenet représente de bonnes pratiques d'aménagement et est en conformité avec les intentions du Plan officiel des Comtés unis de Prescott et Russell et de la Déclaration provinciale sur la planification, 2024;

**EN CONSÉQUENCE** le Conseil de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet donne force de loi à ce qui suit:

1. La modification No. 8 au Plan officiel des aires urbaines du Canton d'Alfred et Plantagenet, composée du texte explicatif ci-joint, est par la présente, adoptée.
2. Conformément au paragraphe 17(23) de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, le greffier est, par la présente, autorisé à aviser les personnes ou les organismes publics de l'adoption de cette modification.
3. La modification No. 8 au Plan officiel d'Alfred et Plantagenet est sujette à l'approbation de la Corporation des Comtés unis de Prescott et Russell. Le Canton d'Alfred et Plantagenet a donc l'intention d'aviser les Comtés unis de Prescott et Russell et de leur soumettre une demande d'approbation de la modification No. 8.
4. Le présent règlement entrera en vigueur le jour suivant le dernier jour pour soumettre un avis d'appel en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, L.R.O. 1990, telle que modifiée, pourvu qu'aucun avis d'appel n'ait été déposé auprès de l'autorité approbatrice, soit la Corporation des Comtés unis de Prescott et Russell, conformément aux dispositions de l'article 17 de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, L.R.O. 1990, c. P.13, telle que modifiée.

PREMIÈRE, DEUXIÈME ET TROISIÈME LECTURE ET FINALEMENT ADOPTÉ ce 14<sup>e</sup> jour de janvier 2025.

---

Yves Laviolette, Maire

---

Julie Prud'homme, Greffière