



CANTON D'ALFRED ET PLANTAGENET
ORDRE DU JOUR
COMITÉ PLÉNIER

le mardi 22 avril 2025, 16 h 30
SALLE DE CONFÉRENCE HOTEL DE VILLE

Pages

1.	<u>OUVERTURE DE LA RÉUNION</u>	
2.	<u>ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR</u>	
3.	<u>DIVULGATIONS D'INTÉRÊTS PÉCUNIAIRES</u>	
4.	<u>DÉLÉGATIONS ET PRÉSENTATIONS</u>	
5.	<u>RAPPORTS DES DÉPARTEMENTS/COMITÉS</u>	
5.1	URBANISME -ZON-7-2025 et ZON-8-2025 -Présentation de deux demandes de modification du Règlement de zonage 2009-50 du Canton d'Alfred et Plantagenet	1
	ZON-7-2025 -Anco Homes Ltée -Propriété située au 508 rue François à Wendover	
	ZON-8-2025 -Danika et Matthew Lindsey -Propriété située au 760 route de Comté 19, Curran	
5.2	PARCS ET LOISIRS -LOI-05-2025	22
	Options pour l'exploitation de la marina de Lefavre - saison 2025	
5.3	DIRECTION GÉNÉRALE- DG-06-2025	26
	Programme pilote FoodCycler pour le détournement des déchets alimentaires	
6.	<u>AVIS DE MOTION</u>	
7.	<u>AUTRES SUJETS</u>	
8.	<u>PÉRIODE DE QUESTIONS</u>	
9.	<u>CLÔTURE</u>	

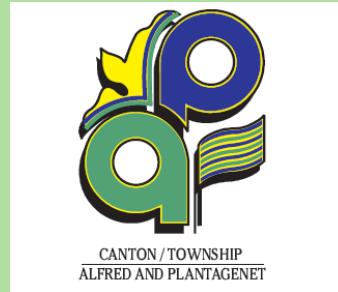


**TOWNSHIP OF ALFRED AND PLANTAGENET
AGENDA
COMMITTEE OF THE WHOLE**

**Tuesday, April 22, 2025, 4:30 P.M.
TOWN HALL CONFERENCE ROOM**

		Pages
1.	<u>OPENING OF THE MEETING</u>	
2.	<u>ADOPTION OF THE AGENDA</u>	
3.	<u>DISCLOSURES OF PECUNIARY INTERESTS</u>	
4.	<u>DELEGATIONS AND PRESENTATIONS</u>	
5.	<u>REPORTS FROM DEPARTMENTS/COMMITTEES</u>	
5.1	PLANNING -ZON-7-2025 and ZON-8-2025 -Presentation of two applications to amend the Zoning By-law 2009-50 of the Township of Alfred and Plantagenet ZON-7-2025 -Anco Homes Ltd -Property located at 508 François Street in Wendover ZON-8-2025 -Danika and Matthew Lindsey -Property located at 760 County Road 19 in Curran	1
5.2	PARKS AND RECREATION -LOI-05-2025 Options for the marina for the 2025 season	22
5.3	ADMINISTRATION - DG-06-2025 FoodCycler Municipal Waste Diversion Program	26
6.	<u>NOTICES OF MOTIONS</u>	
7.	<u>OTHER ITEMS</u>	
8.	<u>QUESTION PERIOD</u>	
9.	<u>ADJOURNMENT</u>	

**Présentation de deux demandes de modification au
Règlement de zonage No. 2009-50
du Canton d'Alfred et Plantagenet
ZON-7-2025 & ZON-8-2025**



**Presentation of two applications to amend the
Zoning By-law No. 2009-50
of the Township of Alfred and Plantagenet
ZON-7-2025 & ZON-8-2025**

SI UNE PERSONNE ou un organisme public avait par ailleurs la capacité d'interjeter appel de la décision du Conseil de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet devant le Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire, mais que la personne ou l'organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites à la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet avant l'adoption du règlement municipal, la personne ou l'organisme public n'a pas le droit d'interjeter appel de la décision.

SI UNE PERSONNE ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites à la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet avant l'adoption du règlement municipal, la personne ou l'organisme public ne peut pas être joint en tant que partie à l'audition d'un appel dont est saisi le Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire à moins qu'il n'existe, de l'avis de ce dernier, des motifs raisonnables de le faire.

IF A PERSON or public body would otherwise have an ability to appeal the decision of the Council of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet to the Ontario Land Tribunal but the person or public body does not make oral submissions at a public meeting or make written submissions to the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet before the by-law is passed, the person or public body is not entitled to appeal the decision.

IF A PERSON or public body does not make oral submissions at a public meeting, or make written submissions to the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet before the by-law is passed, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Land Tribunal unless, in the opinion of the Tribunal, there are reasonable grounds to do so.

Les avis de cette réunion publique ont été envoyés aux propriétaires dont les propriétés sont situées à l'intérieur d'un rayon de 120 mètres des terrains pour lesquels les modifications au Règlement de zonage sont demandées. Ces avis ont été postés le 1^{er} avril 2025. Les avis de réunion publique ont aussi été affichés sur les propriétés affectées le même jour.

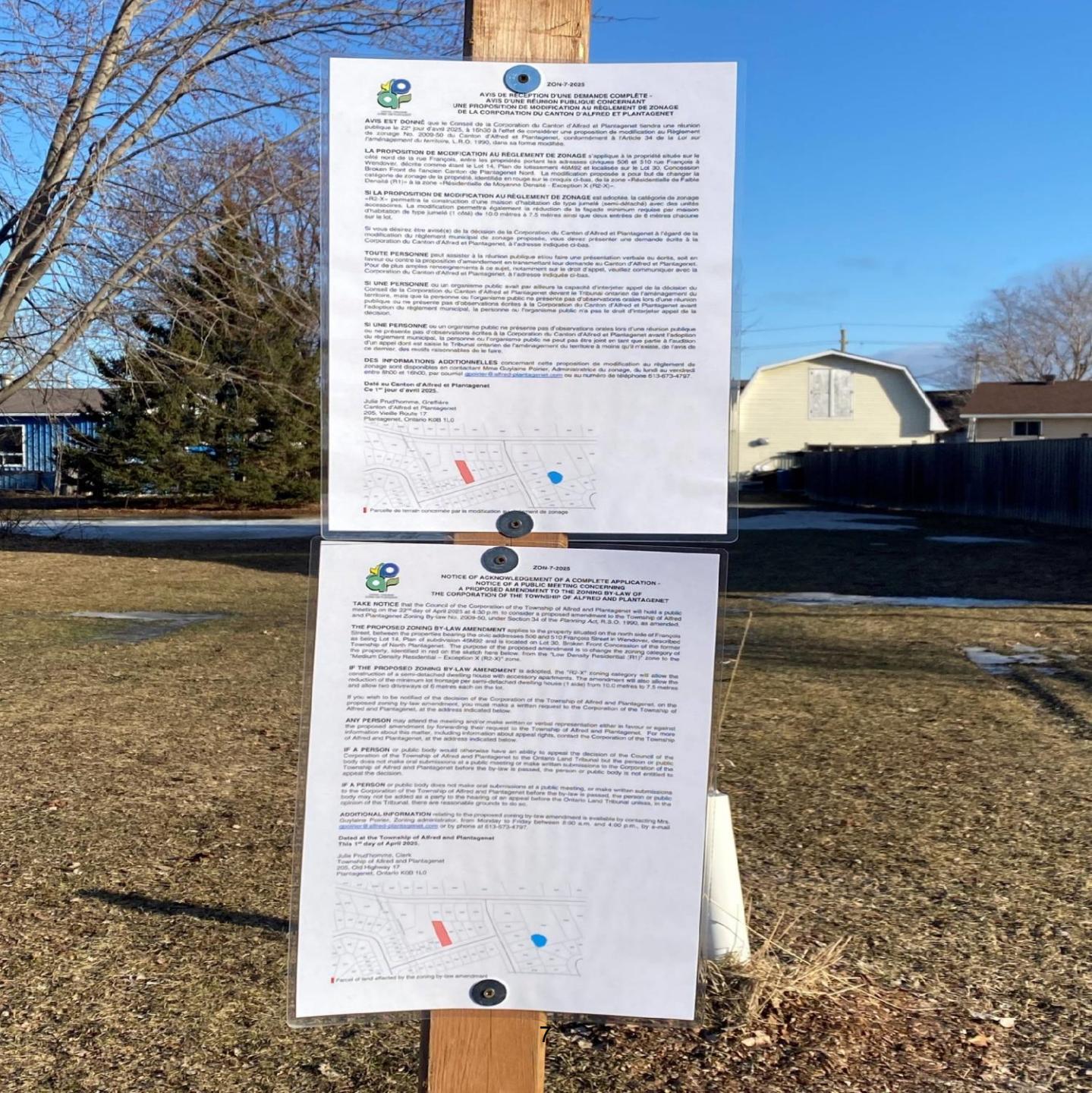
Notices of this public meeting were sent to all owners whose properties are located within a buffer of 120 metres of the properties for which the Zoning By-law amendments are requested. The notices were mailed on April 1st, 2025. Notices of the public meeting were also posted on the affected properties on the same day.

**Demande de modification au Règlement de zonage
No. 2009-50 du Canton d'Alfred et Plantagenet
par Anco Homes Ltée
ZON-7-2025**



**Application to amend the Zoning By-law No. 2009-50
of the Township of Alfred and Plantagenet
by Anco Homes Ltd
ZON-7-2025**





ZON-7-2025

AVIS DE RÉCEPTION D'UNE DEMANDE COMPLETE -
AVIS D'UNE RÉUNION PUBLIQUE CONCERNANT
UNE PROPOSITION D'AMENDEMENT AU RÈGLEMENT DE ZONAGE
DE LA CORPORATION DU CANTON D'ALFRED ET PLANTAGENET

AVIS EST DONNÉ que le Conseil de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet tiendra une réunion publique le lundi 1er mai 2017 à 18h00 pour l'effet de considérer une proposition d'amendement au Règlement de zonage No. 2009-50 du Canton d'Alfred et Plantagenet conformément à l'article 34 de la Loi sur l'aménagement du territoire, L.R.O. 1990, en forme modifiée.

LA PROPOSITION D'AMENDEMENT AU RÈGLEMENT DE ZONAGE s'applique à la propriété située sur le côté nord de la route 205, dans la partie sud de la section 14, à l'effet de modifier la classification de zonage B10-X, décrétée comme étant le Lot 14, Plan de lotissement 40MS et localisée sur le Lot 30, Concession 10, Section 14, Township of North Plantagenet. La modification proposée a pour but de changer la catégorie de zonage de la propriété, identifiée en vert dans la carte ci-dessous, de la zone "Résidentielle de Faible Densité" (R1) à la zone "Résidentielle de Moyenne Densité - Exception X (R2-X)".

SI LA PROPOSITION D'AMENDEMENT AU RÈGLEMENT DE ZONAGE est adoptée, la catégories de zonage R2-X permettra la construction d'une résidence principale avec un garage et deux entrées de 6 mètres d'espacement. La modification permettra également la réduction de la feuage minimum requise par maison d'habitation de trois jumelés (1 étage) de 10,0 mètres à 7,5 mètres ainsi que deux entrées de 6 mètres chacune sur le lot.

Si vous désirez être avisé(e) de la décision de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet à l'égard de la modification proposée au règlement de zonage, vous devez présenter une demande écrite à la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet, à l'adresse indiquée ci-dessous.

TOUTE PERSONNE peut assister à la réunion publique énoncée ci-dessus ou présenter une demande écrite, soit en personne ou contre la proposition d'amendement en transmettant leur demande au Canton d'Alfred et Plantagenet, 100, rue Principale, Alfred, Ontario K0B 1L0, ou en écrivant à l'adresse suivante : alfred@plantagenet.ca, ou au numéro de téléphone 613-673-4797.

SI UNE PERSONNE ou un organisme public avise la capacité d'interposer appel de la décision du conseil de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet devant le Tribunal canadien de l'aménagement du territoire, mais que la personne ou l'organisme public ne présente pas d'observations écrites à la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet avant l'admission au conseil municipal, la personne ou l'organisme public n'a pas le droit d'interposer appel de la décision.

SI UNE PERSONNE ou un organisme public ne présente pas d'observations écrites lors d'une réunion publique ou lors de la présentation de la Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet pour l'adoption du règlement municipal, la personne ou l'organisme public n'a pas droit à une partie dans cette affaire devant le tribunal des motifs raisonnables de la décision.

DES INFORMATIONS ADDITIONNELLES concernant cette proposition de modification au règlement de zonage sont disponibles en contactant Mme Guyane Poier, Administratrice du zonage, du lundi au vendredi entre 8h00 et 16h00, par courriel à guyane@alfred.ca ou au numéro de téléphone 613-673-4797.

Date au Canton d'Alfred et Plantagenet

Ce 1^{er} jour d'avril 2017.

Julie Prudhomme, Greffière
Corporation du Canton d'Alfred et Plantagenet
205, Véline Route 17
Plantagenet, Ontario K0B 1L0



ZON-7-2025

NOTICE OF ACKNOWLEDGEMENT OF A COMPLETE APPLICATION -
NOTICE OF A PUBLIC MEETING CONCERNING

A PROPOSED AMENDMENT TO THE ZONING BY-LAW OF
THE CORPORATION OF THE TOWNSHIP OF ALFRED AND PLANTAGENET

TAKE NOTICE that the Council of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet will hold a public meeting on Monday, May 1, 2017 at 6:00 p.m. to consider a proposed amendment to the Township of Alfred and Plantagenet Zoning By-Law No. 2009-50, under Section 34 of the Planning Act, R.S.O. 1990, as amended.

THE PROPOSED ZONING BY-LAW AMENDMENT applies to the property located on the south side of François Street, bearing the properties bearing the odd addresses 509 and 510 François Street in Wemotaci, formerly known as the Township of North Plantagenet. The purpose of the proposed amendment is to change the zoning of the property from Residential (R1) to the "Low Density Residential (R1)" zone to the "Medium Density Residential - Exception X (R2-X)" zone.

IF THE PROPOSED ZONING BY-LAW AMENDMENT is adopted, the "R2-X" zoning category will allow the construction of a single detached secondary dwelling unit. The amendment will also allow the reduction of the minimum lot frontage for semi-detached dwellings from 11 meters to 10,0 meters to 7,5 meters and the maximum lot coverage from 100% to 90%.

If you wish to be notified of the decision of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet, on the proposed zoning by-law amendment, you may do so by writing to the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet, at the address indicated below.

ANY PERSON or public body would otherwise have the ability to appeal the decision of the Council of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet to the Ontario Land Tribunal but the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet before the time limit set by the Ontario Land Tribunal unless, in the opinion of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet, the grounds do not exist.

IF A PERSON or public body does not make oral submissions at a public meeting, or make written submissions to the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet before the time limit set by the Ontario Land Tribunal, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Land Tribunal unless, in the opinion of the Corporation of the Township of Alfred and Plantagenet, the grounds do not exist.

ADDITIONAL INFORMATION relating to the proposed zoning by-law amendment is available by contacting Mrs. Guyane Poier, Zoning administrator, from Monday to Friday between 8:00 a.m. and 4:00 p.m., by e-mail guyane@alfred.ca or by phone at 613-673-4797.

Dated this Township of Alfred and Plantagenet

This 1st day of April 2017.

Julie Prudhomme, Clerk
Township of Alfred and Plantagenet
205, Véline Route 17
Plantagenet, Ontario K0B 1L0



La demande s'applique à la propriété située au 508 rue François à Wendover, décrite comme étant le Lot 14, Plan de lotissement 46M92 et localisée sur le Lot 30, Concession Broken Front de l'ancien Canton de Plantagenet Nord.

The application applies to the property situated at 508 François Street in Wendover, described as being Lot 14, Plan of subdivision 46M92 and located on Lot 30, Broken Front Concession of the former Township of North Plantagenet.

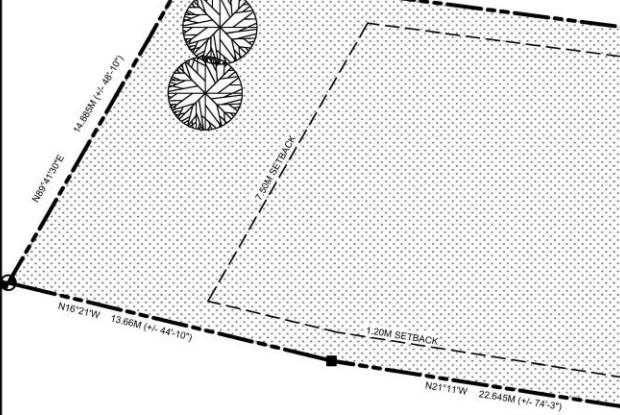
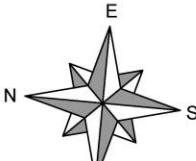
La modification proposée a pour but de changer la catégorie de zonage de la propriété de la zone «Résidentielle de Faible Densité (R1)» à la zone «Résidentielle de Moyenne Densité – Exception X (R2-X)».

Si la proposition de modification au règlement de zonage est adoptée, la catégorie de zonage «R2-X» permettra la construction d'une maison d'habitation de type jumelé (semi-détaché) avec des unités accessoires. La modification permettra également la réduction de la façade minimum requise par maison d'habitation de type jumelé (1 côté) de 10.0 mètres à 7.5 mètres ainsi que deux entrées de 6 mètres chacune sur le lot.

The purpose of the proposed amendment is to change the zoning category of the property from the "Low Density Residential (R1)" zone to the "Medium Density Residential – Exception X (R2-X)" zone.

If the proposed zoning by-law amendment is adopted, the "R2-X" zoning category will allow the construction of a semi-detached dwelling house with accessory apartments. The amendment will also allow the reduction of the minimum lot frontage per semi-detached dwelling house (1 side) from 10.0 metres to 7.5 metres and allow two driveways of 6 metres each on the lot.

THIS PLAN IS FOR PRESENTATION PURPOSES ONLY
DO NOT USE FOR CONSTRUCTION
FINAL BUILDING LOCATION TO BE DETERMINED BY SURVEYOR



508 FRANÇOIS PROPOSED R2 SEMI-DETACHED ZONING REQUIREMENT		
	REQUIRED TOTAL	PROPOSED TOTAL
MIN. LOT AREA	6458 FT ² (+/- 600 M ²)	9397 FT ² (+/- 873 M ²)
MIN. LOT FRONTAGE	20.00 M (+/- 65'-7")	15.80 M (+/- 51'-10")
MIN. FRONT YARD DEPTH	6.00 M (+/- 19'-8")	6.00 M (+/- 19'-8")
MIN. INTERIOR SIDE YARD DEPTH	1.20 M (+/- 3'-11")	1.20 M (+/- 3'-11")
MIN. REAR YARD DEPTH	7.50 M (+/- 19'-8")	7.50 M (+/- 19'-8")
MAX. BUILDING HEIGHT	10.5 M (+/- 34'-5")	6.40 M (+/- 21'-0")
MAX. LOT COVERAGE	45%	20.11%
MIN. DWELLING UNIT AREA	753.4 FT ² (+/- 70.0 M ²)	945 FT ² (+/- 87.79 M ²)
MAX. DRIVEWAY WIDTH	6.00 M (+/- 19'-8")	2x 5.79 M (+/- 19'-0")
MIN. PARKING AREA	6 PARKING SPACES	8 PARKING SPACES

SITE PLAN
SCALE: 1:175

SITE PLAN
SCALE: 1:175

508 FRANCOIS ST.
PROPOSED SEMI-DETACHED W
2 ADDITIONAL ACCESSORY
DWELLING UNITS BUDLING
APPROXIMATE UNIT AREA = 945 F²
45°-0' (127.76)

PROPOSED BUILDING FOOTPRINT
1890 FT² (+/- 175.59 M²)
(LOT 14) PLAN 46M92
PIN 54101-0117 (LT)
TOTAL LOT AREA:
9397 FT² (+/- 873 M²)

510 FRANCOIS ST.
2 STOREY TOWNHOME

512 FRANCOIS ST.
2 STOREY TOWNHOMES



PROJECT: PROPOSED 6 UNIT BUILDING
508 FRANCOIS ST, WENDOVER
ANCO HOMES LTD.

DRAWN BY:
MAXIME RACINE
ALMAXARCHITECTURE@GMAIL.COM
613-307-7457
INR. BGIN: 141200 EIRN. BGIN: 201200

SHEET TITLE:

SITE PLAN

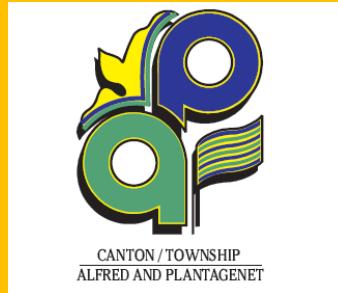
GOVINDARAJ

44

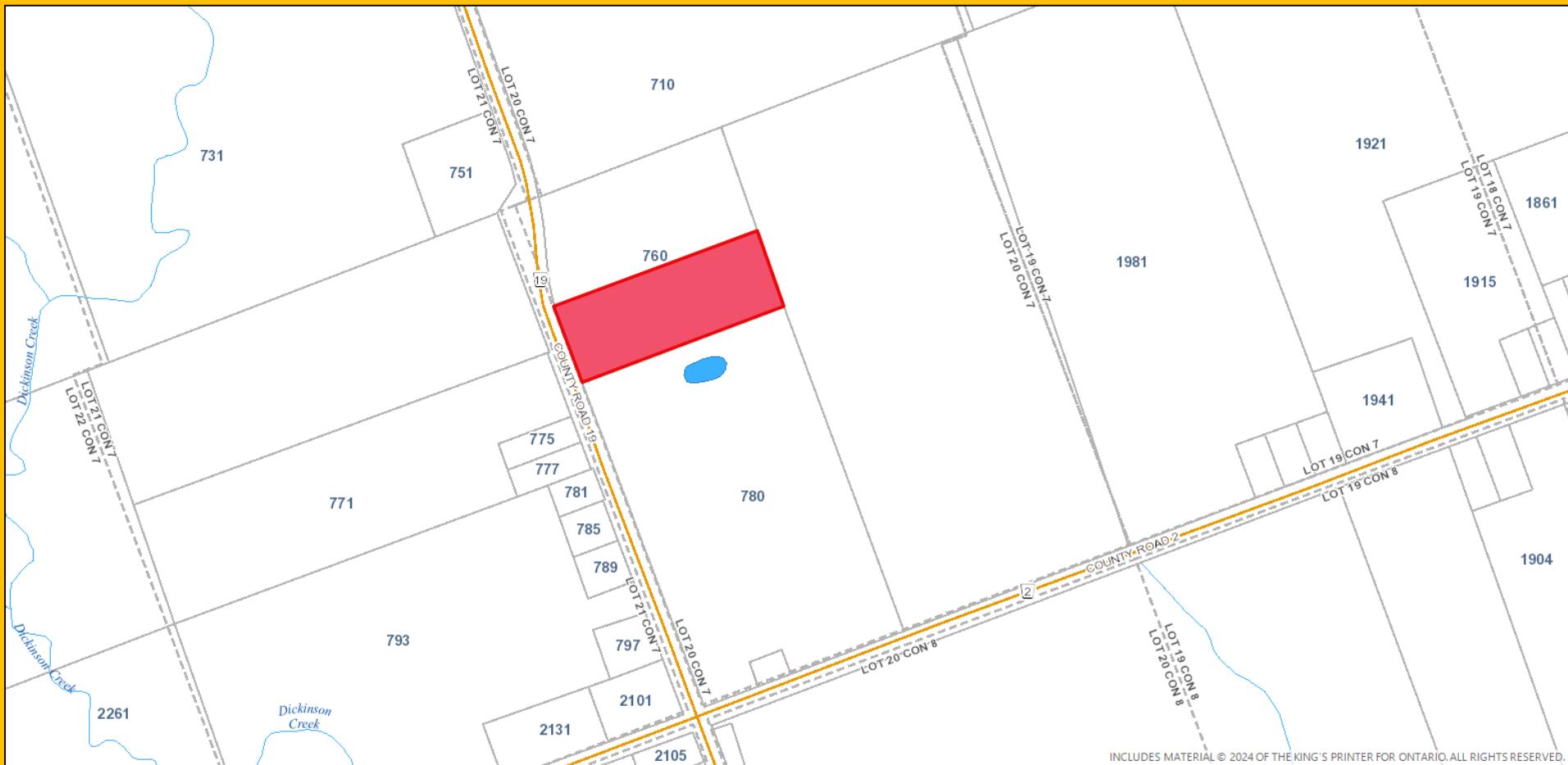
A1

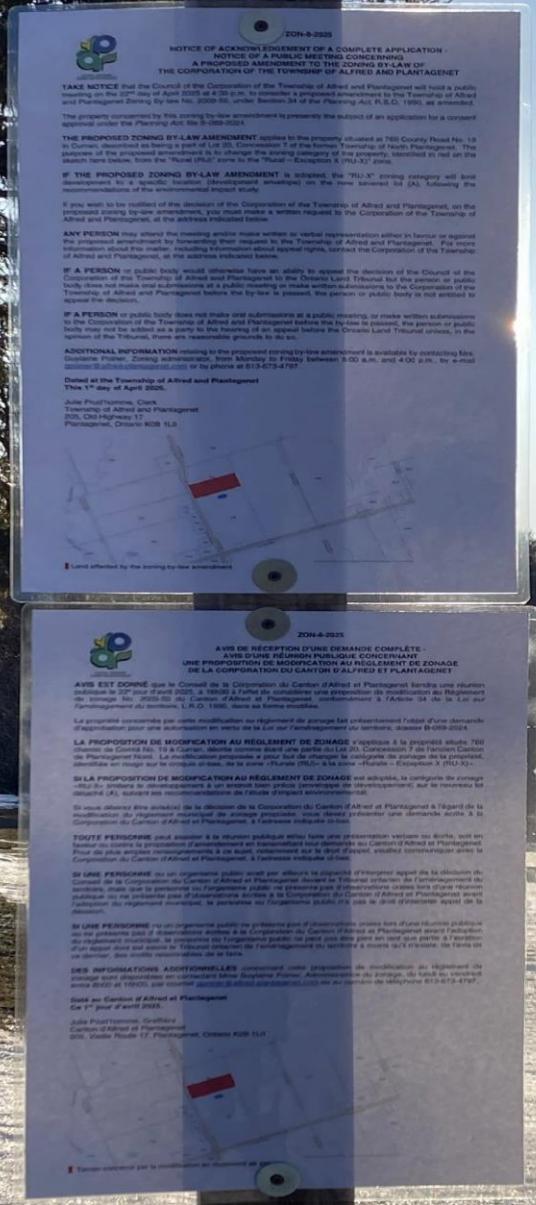
A 1

**Demande de modification au Règlement de zonage
No. 2009-50 du Canton d'Alfred et Plantagenet
par Danika et Matthew Lindsey
ZON-8-2025**



**Application to amend the Zoning By-law No. 2009-50
of the Township of Alfred and Plantagenet
by Danika and Matthew Lindsey
ZON-8-2025**





La demande s'applique à la propriété située au 760 chemin de Comté No. 19 à Curran, décrite comme étant une partie du Lot 20, Concession 7 de l'ancien Canton de Plantagenet Nord.

La propriété concernée par cette modification au règlement de zonage fait présentement l'objet d'une demande d'approbation pour une autorisation en vertu de la *Loi sur l'aménagement du territoire*, dossier B-089-2024.

The application applies to the property situated at 760 County Road No. 19 in Curran, described as being a part of Lot 20, Concession 7 of the former Township of North Plantagenet.

The property concerned by this zoning by-law amendment is presently the subject of an application for a consent approval under the *Planning Act*, file B-089-2024.

La modification proposée a pour but de changer la catégorie de zonage de la propriété de la zone «Rurale (RU)» à la zone «Rurale – Exception X (RU-X)».

Si la proposition de modification au règlement de zonage est adoptée, la catégorie de zonage «RU-X» limitera le développement à un endroit bien précis (enveloppe de développement) sur le nouveau lot détaché (A), suivant les recommandations de l'étude d'impact environnemental.

The purpose of the proposed amendment is to change the zoning category of the property from the "Rural (RU)" zone to the "Rural – Exception X (RU-X)" zone.

If the proposed zoning by-law amendment is adopted, the "RU-X" zoning category will limit development to a specific location (development envelope) on the new severed lot (A), following the recommendations of the environmental impact study.

SEULS LES PARTICULIERS, les personnes morales et les organismes publics peuvent interjeter appel d'un règlement municipal devant le Tribunal ontarien de l'aménagement du territoire. Les associations ou les groupes sans personnalité morale ne peuvent pas déposer d'avis d'appel. Toutefois, un avis d'appel peut être déposé au nom d'un particulier qui est membre de l'association ou du groupe pour le compte de l'un ou l'autre.

AUCUNE PERSONNE ni aucun organisme public ne doit être joint en tant que partie à l'audition de l'appel sauf si, avant l'adoption du règlement municipal, la personne ou l'organisme public a présenté des observations orales lors d'une réunion publique ou présenté des observations écrites au conseil ou qu'il existe, de l'avis du Tribunal, des motifs raisonnables de le faire.

ONLY INDIVIDUALS, corporations and public bodies may appeal a by-law to the Ontario Land Tribunal. A notice of appeal may not be filed by an unincorporated association or group. However, a notice of appeal may be filed in the name of an individual who is a member of the association or the group on its behalf.

NO PERSON or public body shall be added as a party to the hearing of the appeal unless, before the by-law was passed, the person or public body made oral submissions at a public meeting or written submissions to the council or, in the opinion of the Tribunal, there are reasonable grounds to add the person or public body as a party.

**Mme / Ms. Julie Prud'homme
Greffière / Clerk
Canton d'Alfred et Plantagenet /
Township of Alfred and Plantagenet
205, Vieille Route 17 / 205, Old Highway 17
C.P. 350 / P.O. Box 350
Plantagenet, Ontario
K0B 1L0**



CANTON / TOWNSHIP
ALFRED AND PLANTAGENET

CORPORATION DU CANTON D'ALFRED ET PLANTAGENET

Loisirs

Options pour l'exploitation de la marina de Lefaivre- saison 2025

DATE: le 22 avril 2025
FILIÈRE : LOI-05-2025

INTRODUCTION

Suite à la rencontre du 8 avril dernier, le service des parcs et loisirs présente deux scénarios pour considération par le conseil pour la gestion de la saison estivale 2025 de la marina de Lefavre.

NATURE DE LA DEMANDE

L'administration demande une directive du conseil afin d'affirmer quelle option répond permettra le mieux de rencontrer les attentes de la communauté, le maintien d'une offre de service adéquate tout en assurant une gestion efficace et rentable de la marina.

CONTEXTE LÉGAL

À la suite des suivis effectués avec d'ex-employés de la marina, le département aimerait réitérer l'importance d'un poste de gestion afin d'encadrer les opérations de la marina de Lefavre. Une telle gestion est cruciale eu égard aux risques en termes de responsabilité civile du canton. Comme mentionné préalablement, le canton fait appel à des jeunes employés, parfois inexpérimentés, et d'âge scolaire secondaire. Nous leur imposons de grandes responsabilités tant au niveau des conditions de travail que de la gestion financière.

COMMENTAIRES DES AUTRES SERVICES

Le service des finances a été consulté afin de valider les données partagées dans ce rapport.

IMPLICATIONS FINANCIÈRES

Options A)

Une offre réduite à 44hrs de service offert par semaine. La marina serait offerte 5 jours per semaine soit du mercredi au dimanche.

- mercredi 11h à 19h
- jeudi 11h à 19h
- vendredi 11h à 19h
- samedi 9h à 19h
- dimanche 9h à 19h

Une structure organisationnelle :

- Trois postes d'étudiants à temps plein 8hrs/jours (34 heures par semaine) à 17.20\$/h

34hrs de service x 3 étudiants pour un total de 73 jours = 584hrs pour la saison répercussion financière durant la saison estivale, au montant de 10,044.8\$ après bénéfices pour 584 heures de travail.

- Un poste de gestionnaire à temps partiel (32 heures par semaine), 28\$/h x 384hrs pour la saison.

Le salaire de 28 \$/h pour le poste de gestionnaire entraînera une répercussion financière durant la saison estivale, à partir du lundi 5 mai jusqu'au 28 septembre 2025, au montant de 10,752\$ après bénéfices pour 384hrs de travail.

Un montant totalisant 20,796\$ pour les salaires employés durant la saison estivale soit tous les weekends à partir de la fête de la Reine le 17 mai jusqu'au 22 juin, ensuite pour la haute saison du 25 juin au 24 août en semaine, pour terminer avec la basse saison les samedis et dimanches jusqu'au 28 septembre.

Ce scénario représente une économie de 14,203.20\$ à la rubrique budgétaire salaires employés temps partiel pour la marina de Lefavre puisque l'administration avait prévu au budget 2025 le salaire du gestionnaire et de 5 étudiants par semaine pour les opérations de la marina à 35,000\$.

Ou, dans l'alternative :

Options B)

Le service de la marina présente en moyenne depuis les 5 dernières années un total de dépenses 398,000\$ avec un revenu net après ajustement de 4,105\$. **Voir le détail financier des 5 dernières années présenté avec ce rapport.**

Dans le cadre de la réorganisation des activités à la marina, il est impératif de prendre en considération la cessation des activités liées à la vente d'essence. Cette décision implique la fermeture totale de l'établissement.

Le parc riverain servira de lieux de rassemblement et se concentrera principalement sur l'entretien des quais et la préservation de la descente de bateaux.

COMMENTAIRES

L'administration reconnaît que la communauté rurale est confrontée à des budgets plus serrés, ce qui peut limiter leur capacité à maintenir certains services publics.

Il est important de bien gérer les ressources et d'identifier des priorités locales pour surmonter les défis.

Option A) Au niveau de la gestion du risque pour le canton, cette option permet de maintenir le service avec une réduction des coûts liées aux dépenses d'opération et qu'augmenter les heures pour la personne responsable de la gestion des installations, de la coordination des services, de la supervision du personnel, de la gestion des horaires, des commandes et des rapports journaliers est une demande raisonnable.

L'ajout d'une personne présente sur les lieux régulièrement, veillerait également à la sécurité et devra également garantir le respect de la réglementation en vigueur et remplir les rapports.

Option B) Un rappel que la mission fondamentale de la municipalité est de servir l'intérêt public en fournissant des services essentiels à la communauté et non de s'engager directement dans des activités commerciales.

Il est important de comprendre que le service des parcs et loisirs insiste sur le fait que l'administration est limitée dans sa capacité à générer des profits et que le service n'a pas forcément les ressources humaines et financières nécessaires pour gérer efficacement une entreprise commerciale.

Dans le passé nous avons éprouvés des difficultés à attirer des investisseurs privés en raison de la faible densité de population et des faibles revenus. On comprend qu'attirer des investisseurs privés dans les zones rurales peut être difficile, ce qui peut empêcher le développement économique local.

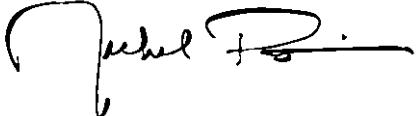
LIEN AVEC LE PLAN STRATÉGIQUE

La recommandation de ce rapport appuie la mise en œuvre de l'axe stratégique 1, soit d'améliorer l'offre de services en matière de loisirs et l'axe stratégique 3, une croissance économique réfléchie et diversifiée.



Manor Bouley

Manor Bouley
Directrice des parcs et loisirs



Michel Potvin

Michel Potvin
Directeur général



CANTON / TOWNSHIP
ALFRED AND PLANTAGENET

CORPORATION DU CANTON D'ALFRED ET PLANTAGENET

Direction générale

Programme pilote FoodCycler pour le détournement des déchets alimentaires

DATE: le 22 avril 2025

FILIÈRE : DG-06-2025

INTRODUCTION

Le 18 mars dernier, Maddy From, représentante des partenariats municipaux de l'entreprise Food Cycle Science a présenté au conseil le programme pilote municipal FoodCycler pour le compostage résidentiel. **Une copie de la présentation est jointe au présent rapport à titre de référence.**

Le FoodCycler est une alternative au compost qui accélère le processus de décomposition naturelle grâce à la digestion aérobiose des déchets. L'unité sèche et broie les déchets alimentaires en un sous-produit sec et inodore, riche en nutriments, dont le poids et le volume sont considérablement réduits par rapport à leur état non transformé. Le produit est exempt de bactéries, de graines de mauvaises herbes et d'agents pathogènes d'origine alimentaire qui ont été éliminés au cours du processus. Il est estimé que chaque unité permettra de détourner 2 tonnes de déchets organiques de notre site d'enfouissement au cours de sa durée de vie utile.

Suivant la présentation de madame From, le conseil a donné la directive à l'administration de procéder à un sondage de la population pour jauger l'intérêt envers ce programme pilote. Deux-cent-dix-huit (218) personnes ont complété le sondage. Les résultats sont présentés ci-bas dans la section « commentaires ».

Rappelons que plus de 165 municipalités canadiennes participent au programme de compostage résidentiel FoodCycler, dont les 8 autres municipalités de Prescott et Russell.

En vertu du programme municipal de Food Cycle Science, les appareils sont subventionnés afin de réduire le cout de l'unité pour le citoyen. Le cout du modèle eco 3 (capacité de 3 litres) est de 200\$, après subvention, alors que le modèle eco 5 (capacité de 5 litres) en coute 300\$, après subvention. En contrepartie de la subvention, chaque citoyen participant au programme pilote doit s'engager à faire du monitoring sur une période de 12 semaines afin de quantifier la quantité de déchets détournée à l'aide d'une fiche de suivi (fournie par la municipalité) et de remplir un sondage de clôture (également fourni par la municipalité) concernant l'expérience citoyenne comme utilisateur du FoodCycler.

NATURE DE LA DEMANDE

L'administration sollicite une directive du conseil l'autorisant à procéder avec l'implantation du programme pilote FoodCycler dans le canton d'Alfred et Plantagenet au cout de 12 000\$.

CONTEXTE LÉGAL

Sans objet.

COMMENTAIRES DES AUTRES SERVICES

Sans objet.

IMPLICATIONS FINANCIÈRES

La contribution du canton envers ce projet 100\$ par unité. Le programme pilote propose 100 unités (10 000\$), plus la livraison des unités estimée à 2 000\$.

L'engagement financier total de la municipalité est donc estimé à 12 000\$. Cette somme serait payée du compte GL-12-2000-9200 (fonds de roulement).

COMMENTAIRES

Un court sondage de 4 questions a été administré dans les deux langues officielles du 21 mars au 15 avril 2025. Le taux de participation est jugé excellent, avec 218 répondants (146 en français et 72 en anglais).

Quelques constats du sondage :

- 93.8% des répondants sont des résidents propriétaires du canton à temps plein;
- 35% des répondants disent n'avoir jamais composté auparavant;
- 76.6% des répondants, c'est-à-dire 167 citoyens, se disent intéressés d'acheter un composteur FoodCycler à un prix réduit (subventionné);
- 58.2% des répondants achèteraient le modèle eco 5 (capacité de 5 litres) alors que 41.8% opteraient pour le modèle eco 3 (capacité de 3 litres).

Les résultats du sondage sont annexés au présent rapport.

LIEN AVEC LE PLAN STRATÉGIQUE 2023-2026

Le présent rapport appui l'objectif de l'axe stratégique 2, soit d'assumer un rôle de leadership environnemental.

Il convient de préciser que le programme FoodCycler ne remplace pas l'action prioritaire identifiée par le conseil d'étudier la faisabilité de la mise en œuvre d'un programme de compostage résidentiel. C'est d'ailleurs un commentaire qui ressort du sondage administré auprès des citoyens.

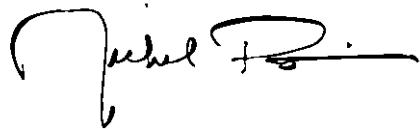
RECOMMANDATION

L'administration demande au conseil une directive l'autorisant :

- i) à signer une entente avec Food Cycle Science pour la participation du canton d'Alfred et Plantagenet au programme pilote FoodCycler pour le détournement des déchets alimentaires municipaux;
- ii) de commander 100 unités du FoodCycler (60 modèles éco 5 et 40 modèles éco 3);
- iii) que les couts associés de 12 000\$ soit au compte GL 12-2000-9200;
- iv) que l'administration lance le programme pilote FoodCycler dans les meilleurs délais.

The Administration is seeking Council direction authorizing it:

- i) to sign an agreement with Food Cycle Science for the participation of the Township of Alfred and Plantagenet in the FoodCycler pilot program for municipal food waste diversion;
- ii) to order 100 units of the FoodCycler (60 eco 5 and 40 eco 3 models);
- iii) that the associated costs of \$12,000 be charged to the GL12-2000-9200 account;
- iv) that the administration launch the FoodCycler pilot program without delay.



Michel Potvin
Directeur général / Chief Administrative Officer



FOODCYCLER™

MUNICIPAL FOOD WASTE DIVERSION PILOT PROGRAM



Township of Alfred & Plantagenet
205 Old Highway 17, P.O. Box 350
Plantagenet, ON K0B 1L0
613-673-4797

Friday, February 7, 2025

The FoodCycler™ Food Waste Diversion Municipal Pilot Program

Dear Township of Alfred & Plantagenet Staff and Council,

Thank you for your interest in food waste diversion in your community. Food Cycle Science (FCS) is an organization born from the alarming fact that 63% of food waste is avoidable and responsible for about 10% of the world's greenhouse gas emissions. FCS has developed an innovative solution that reduces food waste in landfills, takes more trucks off the road, reduces infrastructure and collection costs, and contributes to a significant reduction in CO₂E compared to sending food to landfills. We deploy our patented technology to households around the world, helping them take ownership of their food waste and environmental impact.

In partnering with municipalities, we are committed to creating accessible food waste solutions for all people and changing the way the world thinks about food waste. The purpose of the FoodCycler™ Pilot Program is to measure the viability of on-site food waste processing technology as a method of waste diversion. By reducing food waste at home, you can support your environmental goals, reduce residential waste, reduce your community's carbon footprint, and extend the life of your community's landfill(s).

Based on several factors, we believe the Township of Alfred & Plantagenet would be a great fit for the benefits of this program, and we are proposing a study involving 100 households in the Township of Alfred & Plantagenet.

The **FoodCycler Eco 3** and **Eco 5** devices can process 3.5 L and 5 L (respectively) of food waste per cycle and converts it into a nutrient-rich by-product that can be used to enrich your soil. Power consumption is ~1-1.5 kWh per cycle and takes less than 8 hours to complete (overnight).

Every FoodCycler deployed is estimated to divert at least 2 tonnes of food over its expected lifetime. Based on market rates of \$100 per tonne of waste (fully burdened), 100 households participating would divert 200 tonnes of food waste and save the municipality an estimated \$20,000.00 in costs. Please note that this analysis is based on market rates and depending on remaining landfill lifespan and closure costs, local rates for waste disposal may vary.

Every tonne of food waste diverted from landfill is estimated to reduce greenhouse gas emissions by 1.5 tonnes of CO₂e before transportation emissions. Based on this, 100 households could divert approximately 300 tonnes of greenhouse gas emissions.

Food Cycle Science is excited to have you on board for this exciting and revolutionary program. The FoodCycler™ Municipal Solutions Team is always available to answer any questions you might have.

Warm regards,

The FoodCycler™ Municipal Team



As of the date of this proposal, there are a total of 165 Canadian municipalities who have signed on to participate in a FoodCycler program. Through this partnership, the Township of Alfred & Plantagenet can achieve immediate and impactful benefits, acquire valuable insight about food waste diversion in your region, and showcase itself as an environmental leader and innovator in Canada.

Food Cycle Science is looking to achieve the following through this proposed partnership:

- Receive high-quality data from pilot program participants regarding food waste diversion
- Receive high-quality feedback from residents, staff, and council regarding the feasibility of a FoodCycler food waste diversion program for the Township of Alfred & Plantagenet and similar communities
- Demonstrate the viability of our technology and solutions in a municipal setting so the model can be re-deployed in other similar communities in Canada
- Continued deployment of a program regarding food waste diversion to support the reduction of food waste in Canada

The Township of Alfred & Plantagenet would receive several benefits through this partnership:

- Opportunity to trial a food waste diversion solution at a cost well below market prices
- Reduced residential waste generation thus increasing diversion rates
- Reduced costs associated with waste management (collection, transfer, disposal, and landfill operations)
- The reduction of greenhouse gas (GHG) emissions from transportation and decomposition of food waste in landfills
- Extend the life of your landfill(s)
- Opportunity to support Canadian innovation and clean tech
- Opportunity to provide residents with an innovative solution that reduces waste and fights climate change, at an affordable price
- Obtaining data that could be used to develop a future organic waste diversion program

Residents of the Township of Alfred & Plantagenet would receive several benefits through this partnership:

- Opportunity to own an at-home food waste diversion solution at a cost well below market prices
- Support climate change goals by reducing waste going to landfill
- Ability to fertilize their garden soil by generating a nutrient-rich soil amendment
- Reduce the “ick factor” of garbage to keep animals and vermin away
- Reduce trips to the waste site and save on excess waste fees where applicable

In the pages that follow, we will offer a pilot program recommendation for consideration.



The FoodCycler Product Family

The FoodCycler product family offers closed-loop solutions to food waste, with zero emissions or odours. This sustainable process reduces your organic waste to a tenth of its original volume. Small and compact, FoodCycler products can fit anywhere. They operate quietly and efficiently, using little energy.

FoodCycler™

Eco 3



3.5L	VOLUME CAPACITY	5.0L
19.5L	UNIT VOLUME	28.9L
4-8 HOURS	PROCESSING TIME	6-8 HOURS
0.9 kWh	POWER CONSUMPTION PER CYCLE	1.3 kWh
1 REFILLABLE FILTER	ODOUR CONTROL	1 REFILLABLE FILTER
1-3	HOUSEHOLD SIZE	3+

FoodCycler™

Eco 5



Recycle Your Food Waste in 3 Easy Steps



Step 1:

Place your food waste into the FoodCycler™ bucket. The FoodCycler™ can take almost any type of food waste, including fruit and vegetable scraps, meat, fish, dairy, bones, shells, pits, coffee grinds and filters, and even paper towels.



Step 2:

Place the FoodCycler™ bucket into your FoodCycler™ machine. The FoodCycler™ machine can be used anywhere with a plug such as a kitchen countertop, basement, laundry room, heated garage, etc.



Step 3:

Press Start. In 8 hours or less, your food waste will be transformed into a nutrient rich soil amendment that can integrated back into your soil. The cycle runs quietly and with no odours or GHG emissions.

FoodCycler Funded Pilot Program – Subsidy Model

FoodCycler Eco 3



Retail Price
=\$600

FOODCYCLE
SCIENCE

Food Cycle
Science
Discount = \$300



Municipal
Subsidy = \$100



Resident Cost
=\$200

FoodCycler Eco 5Retail Price
= \$800**Food Cycle
Science
Discount = \$400****Municipal
Subsidy = \$100****Resident Cost
=\$300**

FoodCycler Funded Pilot Program

Recommendation and Details

Based on the demographics and current waste management system in place at the Township of Alfred & Plantagenet, Food Cycle Science is recommending a pilot program involving 100 households.

The funded pilot program is based on a cost subsidy model where Food Cycle Science provides an initial discount, the Township of Alfred & Plantagenet provides a subsidy, and the resident provides the remaining contribution. The purpose of this model is to make this technology accessible to more Canadians at an affordable price.

Through this partnership-based program, the **municipal investment for Township of Alfred & Plantagenet is \$100.00 per household**, regardless of which device is selected. Residents will then have the option to choose the FoodCycler™ model that best suits their household and budget.

Each FoodCycler™ is estimated to divert at least 2 tonnes of food over its expected lifetime. Based on average market rates of \$100 per tonne of waste (fully burdened), 100 households participating would divert 200 tonnes of food waste and save the municipality an estimated **\$20,000.00** in costs.

Total Invoiced Amount

	Price	Quantity	Total
FoodCycler Eco 3 Municipal Rate	\$300	50	\$15,000
FoodCycler Eco 5 Municipal Rate	\$400	50	\$20,000
Shipping Estimate			\$2,000
Total Invoice Amount			\$37,000

Plus applicable taxes.

Net Municipal Cost:

	Price	Quantity	Total
Total Invoice Amount			\$37,000
Less Resident Resale: Eco 3	\$200	50	\$10,000
Less Resident Resale: Eco 5	\$300	50	\$15,000
Net Municipal Cost			\$12,000.00

Plus applicable taxes.

Volume Discount: Orders of 500 total units or more are eligible to receive an additional \$50.00 per unit discount on the FoodCycler Eco 5. If applicable, this discount is automatically calculated in the pricing shown above. The Municipality shall maintain a minimum of \$100.00 per household subsidy, thus passing on these savings directly to residents, reducing the resident contribution on the Eco 5 to \$250.00.

Purchase and Program Terms

Confirmation Deadline: Confirmation of order (Council resolution and/or signed partnership agreement) to be received no later than April 30, 2025.

Price Guarantee: Food Cycle Science will honour these rates on subsequent orders of 100 units or more, placed within the 2025 calendar year.

Shipping: Shipping estimates to your location may range from \$1,700.00 – \$2,300.00 and the \$2,000.00 quoted is an estimated average based on today's shipping rates. The most efficient and reliable carrier available at the time of shipment will be chosen to ensure optimal delivery.

FoodCycler Model Selection: During a registration period, residents will be given the option to indicate their preferred FoodCycler model. The total allotment of each FoodCycler model can be either predetermined or determined by resident selection.

Payment Terms: Payment is 100% due upon receipt of goods.

Accessories:

- Wholesale: Additional filters and other accessories may be purchased from FoodCycler at wholesale rates for resale to residents under the pilot program with no additional freight cost provided they are included in the initial order.
- Online Portal: An online purchase portal is available to residents of our municipal programs which offers the online purchase of filters and accessories at discounted rates. Accessories are conveniently shipped direct-to-home.
- Filter Refill Station: The municipality may choose to provide filter refills by establishing a refill station at a central location within the community. The cost to design and procure a refill station ranges from \$3,000-\$5,000. FCS will collaborate with the municipality to source local bulk amounts of carbon pellets. Over the life of the technology, this option is the most cost effective and environmentally sound.

Warranty: 1-year standard manufacturer's warranty starting on date of delivery of all FoodCycler units to the Township of Alfred & Plantagenet. We will repair or replace any defects during that time. Extended warranties may be purchased at additional cost of \$25.00 per year for up to 5 years.

Surveys / Tracking:

- The trial / survey period will be for 12 weeks starting on or before June 30, 2025.
- Residents will be asked to track weekly usage of the FoodCycler during each week of the trial. Tracking sheets will be provided as part of a Resident Package prepared by Food Cycle Science.
- At the end of the 12 weeks, residents must report their usage and answer a number of survey questions. Survey is to be provided by Food Cycle Science and approved by the Township of Alfred & Plantagenet.
- The survey is to be administered either by the Township of Alfred & Plantagenet or by Food Cycle Science, by request and with permission. All survey results are to be shared between the Township of Alfred & Plantagenet and Food Cycle Science. The Township of Alfred & Plantagenet shall ensure all personal information of participants is removed from any data ahead of sharing with Food Cycle Science.
- The Township of Alfred & Plantagenet may administer additional touchpoints with participants at their discretion.

Final Report and Feasibility Study: Food Cycle Science will prepare a final report summarizing program performance including waste diversion, potential for expansion, and other factors deemed relevant by the Township of Alfred & Plantagenet. To facilitate this, the Township of Alfred & Plantagenet may be called upon to provide data regarding disposal and transportation costs, landfill capacity, and other region-specific variables crucial for evaluating the viability of implementing FoodCyclers within the municipality.

Customer Support / Replacement Units:

- Food Cycle Science has a dedicated municipal support team that is available to assist residents directly with any troubleshooting, repairs, or replacement when required.

Marketing and Promotion

The Municipality will assume responsibility for effectively promoting its FoodCycler program to residents. FCS will actively support this effort by providing recommendations and a wide range of marketing materials, including advertisements, photos, graphics, videos, press releases, etc.

Through this agreement, the Municipality commits to actively and consistently communicate the FoodCycler program to its residents. The primary goal is to raise awareness, understanding and participation in the program, fostering a positive response from the community.

The Municipality will use a variety of communication channels to reach all residents. These may include, but are not limited to:

- Presenting the program at local fairs, community events and township meetings;
- Making all relevant information about the program visible and accessible to residents on the township's website, including the home page and the waste management page;
- Actively promote the program on the Township's social media platforms, using appropriate hashtags and engaging content;
- Advertise the program in tax bill mailings or other relevant official correspondence;
- Collaborate with community associations and groups to disseminate information about the program.

An effective communication plan can be achieved by:

- Designating a responsible person or team to oversee the communication of the program.
- Developing clear and concise communication materials that highlight the benefits of the program, eligibility criteria and terms of participation.
- Ensuring that timely updates and reminders are disseminated through various channels throughout the duration of the program.
- Responding promptly to inquiries and comments from residents regarding the program.

It is essential that the Municipality make every effort to reach as many residents as possible, aiming for optimal community awareness of this initiative. In the event that sales do not meet the anticipated targets, the Municipality will work with Food Cycle Science and diligently explore all reasonable avenues to increase awareness and participation within the community.

The Municipality and Food Cycle Science mutually grant permission to use the name and/or logo or any other identifying marks for marketing, sales, case studies, public relations materials and other communications solely to acknowledge the partnership between Food Cycle Science and the Municipality. Municipal staff may be asked to provide a video or written testimonial regarding the program.

Summary and Acceptance of Terms

We respectfully ask that you confirm your participation no later than April 30, 2025.

Summary of pilot program costs:

Program Recommendation	Invoice Amount	→	Net Municipal Cost
100 Households	\$37,000	→	\$12,000

Terms Accepted and Agreed by Township of Alfred & Plantagenet:

 Name / Title

 Name / Title

 Signature

 Date

 Signature

 Date

Food Cycle Science looks forward to working with the Township of Alfred & Plantagenet to reduce the amount of food waste going to landfill in a manner that is convenient and cost-effective.

Sincerely,

Maddy From

Municipal Partnerships Representative

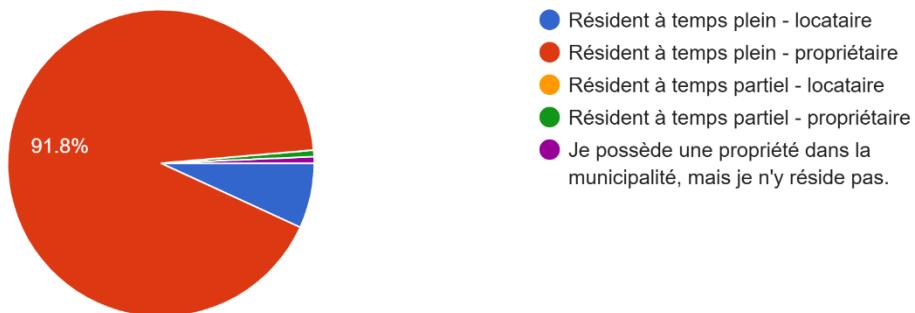
maddyf@foodcycler.com | +1 613-390-1036



Food Cycle Science Corporation
 371A Richmond Road, Suite #4
 Ottawa, ON K2A 0E7
www.foodcycler.com

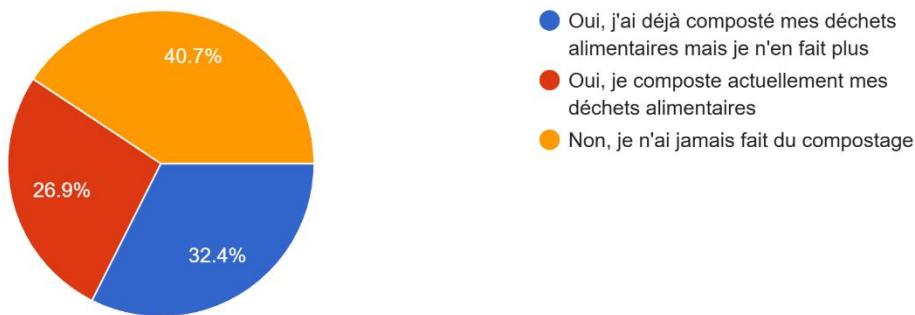
1. Quel est votre statut de résidence actuel au sein de la municipalité

146 responses



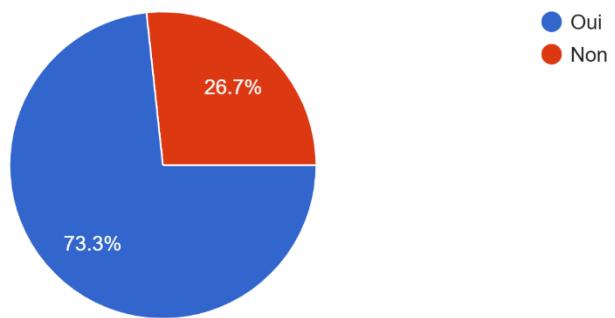
2. Avez-vous déjà fait du compostage?

145 responses



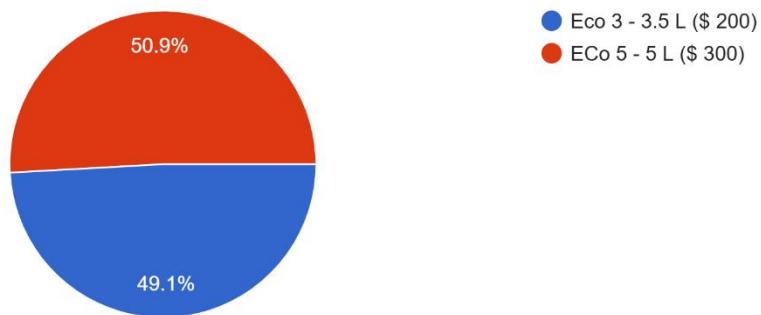
3. Seriez-vous intéressé d'acheter un composteur électrique de déchets alimentaires à prix réduit ?

146 responses



4. Quelle unité envisageriez-vous d'acheter ?

114 responses



1. What is your current residency status?

72 responses



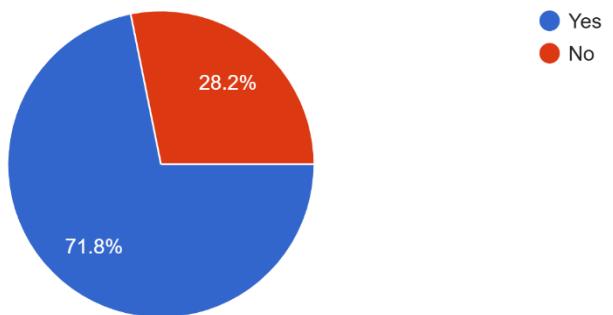
Have you ever composted?

72 responses



3. Would you be interested in purchasing a reduced-cost electric food waste composter?

71 responses



4. Which size of unit would you consider purchasing?

55 responses

